

Foncier forestier – Expérimenter l'intégration de biens sans maître au patrimoine forestier communal dans différents départements de Bourgogne-Franche-Comté			
Territoire concerné : Haute-Saône, Doubs, Jura, Saône-et-Loire, Côte-d'Or			
Type(s) de problème(s) traité(s) :			
<input type="checkbox"/> Regroupement foncier de petites propriétés • Biens vacants et sans maître <input type="checkbox"/> Communalisation de forêts sectionales		<input type="checkbox"/> Mise à jour du cadastre <input type="checkbox"/> Biens non délimités <input type="checkbox"/> Diagnostic foncier forestier <input type="checkbox"/> Autre (préciser) :	
Pilote : URACOFOR BFC			
Période de réalisation : 01/07/2019 au 30/06/20 – action en cours			
Autres acteurs :			
Description synthétique de l'action			
Objectifs généraux : Inciter les collectivités à s'investir dans des démarches de restructuration foncière et à acquérir les biens sans maîtres dont elles ont connaissance ; accompagner les initiatives de restructuration foncière dès lors qu'elles s'inscrivent dans des démarches collectives.			
Retour d'expérience			
Ce qui a bien fonctionné : La procédure biens sans maître a été expérimentée permettant de développer des savoir-faire et une boîte à outils pour la phase d'enquête et d'incorporation/ acquisition. Démarche peu onéreuse pour la commune.		Difficultés rencontrées : Démarche longue et administrative, nécessitant un accompagnement technique et un engagement des communes dans la durée. DGFIP ne fournit pas de liste de biens sans maître.	
Résultats chiffrés de l'action (ex : nbre de propriétaires, évolution de la surface moyenne des propriétés...) :			
Département	Phase d'incorporation		
	Nbre de communes	Nbre de parcelles	Nbre d'hectares
Haute-Saône	15 communes	276 parcelles	46,68 ha
Doubs	7 communes	322 parcelles	36,13 ha
Jura	4 communes	28 parcelles	7,65 ha
Saône-et-Loire	3 communes	19 parcelles	5,60 ha
Côte d'Or	17 communes	En cours	En cours
TOTAL	46 communes	648 parcelles	96,56 ha
Indicateurs quantitatifs			
Nombre de territoires volontaires accompagnés			7 territoires
Nombre de communes volontaires accompagnées			46 communes
Nombre de parcelles intégrées au domaine privé des communes après clôture de la procédure			120 parcelles
Surface des parcelles intégrées au domaine privé des communes après clôture de la procédure			18,28 ha
Nombre de parcelles intégrables au domaine privé des communes engagées dans la phase d'intégration des biens sans maître			528 parcelles
Surface des parcelles intégrables au domaine privé des communes engagées dans la phase d'intégration de biens sans maître			78,28 ha
Coût de l'action (€ ou nombre de jours) : 54 000 €			

Une page maximum SVP