

Identification des friches dans une optique de valorisation des ressources mobilisables – CC Le Trièves

Territoire concerné : Communauté de communes Le Trièves – 27 communes	
Type(s) de problème(s) traité(s) :	
<input type="checkbox"/> Regroupement foncier de petites propriétés <input type="checkbox"/> Biens vacants et sans maître <input type="checkbox"/> Communalisation de forêts sectionales	<input type="checkbox"/> Mise à jour du cadastre <input type="checkbox"/> Biens non délimités <input checked="" type="checkbox"/> Diagnostic foncier forestier <input type="checkbox"/> Autre (préciser) :
Pilote : Safer AuRA	
Période de réalisation : 2017-2018	
Autres acteurs : Chambre d'Agriculture de l'Isère, Communauté de communes Le Trièves	
Description synthétique de l'action	
Maître d'ouvrage : Communauté de communes Le Trièves Objectif poursuivi par la CC : dans le cadre de la démarche TEPOS engagée, valorisation des ressources en bois du territoire pour atteindre l'autonomie énergétique, et identification des gisements de bois énergie complémentaires des forêts déjà gérées. ⇒ repérage de l'ensemble des friches (enrichissement important lié au recul des surfaces agricoles), en qualifiant leur intérêt en vue d'un retour à l'agriculture et/ou d'une valorisation des boisements présents. Etude menée par la Safer Aura et la Chambre d'Agriculture de l'Isère : <ul style="list-style-type: none"> ○ Phase 1 : pré-repérage des gisements fonciers potentiellement sous-exploités – Réalisation d'un atlas de ces gisements fonciers ○ Phase 2 : analyse qualitative visant à hiérarchiser les gisements fonciers en fonction de leur potentiel agricole ou forestier ○ Phase 3a : validation locale des secteurs identifiés et sélection des parcelles à remobiliser ○ Phase 4 : proposition d'un programme d'actions par secteur 	
Retour d'expérience	
Ce qui a bien fonctionné : <ul style="list-style-type: none"> - Une bonne complémentarité des acteurs (interco, Chambre d'Agriculture et SAFER). - Une importante implication des acteurs du territoire (agriculteur, élus locaux). - Un état des lieux basé sur une vision partagée et croisée entre les enjeux forestiers et agricoles 	Difficultés rencontrées : <ul style="list-style-type: none"> - Un programme d'action complexe à mettre en place à l'issue de cet état des lieux - Une appropriation variable du sujet selon les secteurs du territoire.
Résultats chiffrés de l'action (ex : nbre de propriétaires, évolution de la surface moyenne des propriétés...) : Un inventaire complet du territoire du Trièves, avec identification à l'échelle de la parcelle cadastrale, des friches présentant un intérêt en termes de reconquête sylvicole et forestière. Au total, environ 120 personnes rencontrées (agriculteurs, élus locaux). Proposition d'une stratégie foncière adaptée.	
Coût de l'action (€ ou nombre de jours) : 37 270 € HT pour 27 communes	

Une page maximum SVP